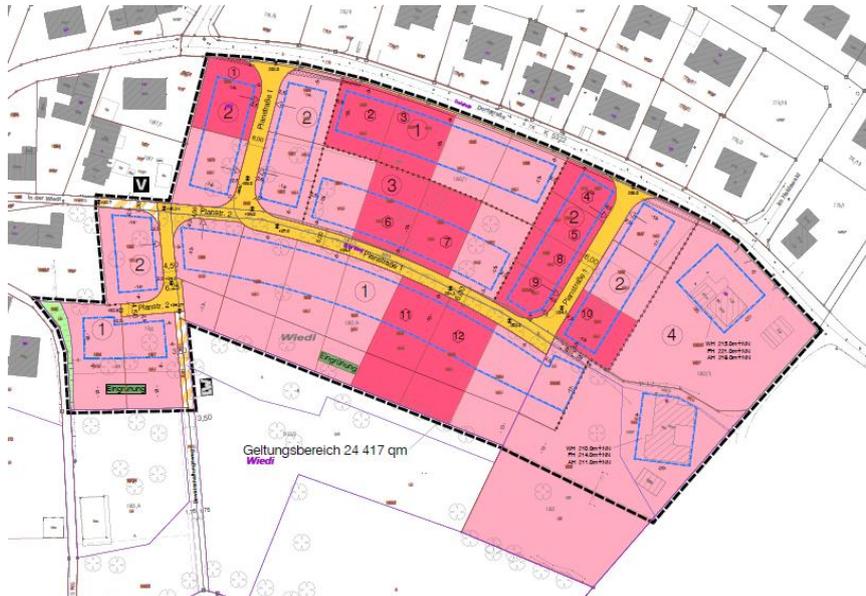


# Start der Bauplatzvergabe „In der Wiedi“ Nesselried

Nachdem die Erschließungsarbeiten für das Baugebiet „In der Wiedi“ in Nesselried in diesem Frühjahr zum Abschluss kamen, stehen nun **12 Bauplätze** zum Verkauf.



Die Grundstücke sind voll erschlossen. Sie werden zu einem Verkaufspreis von 245 €/m<sup>2</sup> von der Gemeinde Appenweier verkauft. Es gilt ein Bauebot von drei Jahren.



Die Grundstücke sind nach Maßgabe des rechtskräftigen Bebauungsplanes „In der Wiedi/Obere Dorfstraße“ zu bebauen. Den Bebauungsplan mit zugehörigen Bauvorschriften finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Appenweier unter dem Link <https://www.appenweier.de/de/wirtschaft-bauen/bebauungsplaene-satzungen/nesselried.php>



Der Prozess der Bauplatzvermarktung wird über die Internetplattform „Baupilot“ abgewickelt (<https://www.baupilot.com>) und startete am **17.06.2024**.

Die Bewerbungsfrist beträgt 8 Wochen, sie endet am 11.08.2024.

Bewerben können sich ausschließlich natürliche Personen, die zum Zeitpunkt der Bewerbung volljährig sind. Juristische Personen sind nicht antragsberechtigt.

Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass für den rechtzeitigen und vollständigen Eingang der Unterlagen als Datei-Upload jeder Bewerber selbst verantwortlich ist. **Bitte beachten Sie, dass unvollständige Bewerbungen nicht berücksichtigt werden können!** Zwingend notwendig für die Vollständigkeit sind die Finanzierungsbestätigung, Selbsterklärung zum Grundstückseigentum und das Formular zur Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben, diese Formulare sind für den Bewerber und auch ggf. für den Mitbewerber auszufüllen! Die Formulare stehen Ihnen bei Baupilot zum Download bereit.



Die Vergabe der Bauplätze erfolgt nach den gültigen Vergaberichtlinien von Wohnbaugrundstücken der Gemeinde Appenweier. Die Richtlinie finden Sie vollumfänglich auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.appenweier.de/de/wirtschaft-bauen/wohnbauplaetze.php>

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:  
Frau Engel, Tel. 07805/9595-403 und Frau Förster, Tel. 07805/9595-402,  
[bauamt@appenweier.de](mailto:bauamt@appenweier.de)