



Gemeinde Appenweier
Ortenaukreis

Die Gemeinde Appenweier
(ca. 10.300 Einwohner) sucht
**zum nächstmöglichen
Zeitpunkt einen**

Sachgebietsleiter (m/w/d)

für den Bereich **Bauverwaltung und Bauordnung** und stellvertretende Leitung des Bauamtes.
Die Stelle ist unbefristet und mit einem Beschäftigungsumfang von 100% zu besetzen.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung, einschließlich Verfahrensdurchführung, Fortführung und Aktualisierung bestehender Bebauungspläne und des Flächennutzungsplanes
- Bauherrenberatung
- Abrechnung von Erschließungs- und Anschlussbeiträgen
- Durchführung von Baulandumlegungen
- Aktualisierung des Lärmaktionsplanes
- die Bearbeitung straßenverkehrsrechtlicher Angelegenheiten
- die städtebauliche Entwicklung und Beantwortung entsprechender Fragestellungen

Ihr Profil

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium als Diplomverwaltungswirt (FH) oder Bachelor of Arts – Public Management- bzw. eine Ausbildung zum Verwaltungsfachwirt/in oder Verwaltungsangestellte/r mit bestandenem Verwaltungslehrgang II
- Sie verfügen über Kenntnisse aus den Bereichen Bau- und Planungsrecht insbesondere nach dem Baugesetzbuch, der Landesbauordnung sowie deren verwandten Rechtsgebiete.
- Sie besitzen Kenntnisse im Erschließungsbeitragsrecht
- Gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen, auch außerhalb der üblichen Arbeitszeiten
- Sie verfügen über eine selbständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Sie sind teamfähig, zuverlässig und verantwortungsbewusst
- Einschlägige Berufserfahrung ist von Vorteil

Wir bieten Ihnen

- ein Beschäftigungsverhältnis im Beamtenverhältnis je nach persönlichen Voraussetzungen bis Besoldungsgruppe A 12 LBesGBW bzw. eine entsprechende Bezahlung nach dem TVöD
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen
- einen modernen Arbeitsplatz
- ein vielseitiges, verantwortungsvolles und interessantes Aufgabengebiet
- ein gutes Betriebsklima, flexible Arbeitszeiten sowie bei einem Beschäftigungsverhältnis nach dem TVöD auch die Möglichkeit des Jobradleasings



Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens **20.11.2022 unter der Kennziffer 2022/1600** an die Gemeinde Appenweier, Ortenauer Str. 13, 77767 Appenweier, gerne auch per E-Mail an personalwesen@appenweier.de - Schwerbehinderte Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt.

Für fachliche Auskünfte steht Ihnen die Sachgebietsleitung der Bauverwaltung Antonia Huber, Tel.: 07805/9594-411, ahuber@appenweier.de oder Bauamtsleiter Ulrich Brudy, 07805/9594-400, brudy@appenweier.de, zur Verfügung. Allgemeine Fragen beantwortet Ihnen Hauptamtsleiter Fritz Langenecker, Tel. 07805/9594-200, langenecker@appenweier.de oder der stellvertretende Hauptamtsleiter Winfried Wanner, Tel. 07805/9594-211, wanner@appenweier.de.

Weitere Informationen zur Gemeinde Appenweier finden Sie unter www.appenweier.de
Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!