

## **Ergebnis der öffentlichen Ortschaftsrats Sitzung vom 20.11.2024**

### **TOP 2) Bauantrag für: Baugrundstück**

**Flst-Nr. 1145/2, Illental 7, 77767 Appenweier**

**Bauvorhaben:**

**Ausbau des Dachgeschosses**

OV Sauer stellt den Bauantrag vor. Der Bauantrag war schon mal in der Offenlage, es gab hier eine redaktionelle Änderung, weshalb erneut über den Bauantrag beraten werden muss. Dem Bauantrag kann nach Ansicht von Sauer entsprochen werden. Die folgende Abstimmung erfolgt ohne weitere Diskussion.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat, dass gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB in Verbindung mit § 34 BauGB zu erteilen

**Beschluss: einstimmig**

### **TOP 3) Einrichtung einer Mobilitätsstation in Nesselried**

**Beratung und Beschlussfassung bezüglich der Notwendigkeit wegen der Kosten des Projektes.**

Für das kommende Jahr ist die Errichtung einer Mobilitätsstation in Nesselried vorgesehen. In Appenweier und Urloffen gibt es bereits solche Stationen.

Grundsätzlich kann das Angebot einer Mobi-Station individuell gestaltet werden z. B. 1 Auto und 2 Fahrräder oder nur 5 Fahrräder. Es wird zwischen kleinen (XS und S) und großen (M und L) Stationen unterschieden.

Bei den kleinen Stationen stehen in der Regel nur Fahrräder zur Verfügung, bei den großen Stationen zusätzlich ein Carsharing-Fahrzeug. In Nesselried wäre eine kleine Station geplant, im konkreten Fall mit drei Miet-Fahrrädern und drei Miet-Pedelecs.

Wie die Nutzerzahlen aus Urloffen belegen, ist die Auslastung in Urloffen, auch im Vergleich zu anderen Gemeinden, als gering bis sehr gering zu beziffern. In Zeitraum von Januar bis Juni 2024

wurden an der Mobilitätsstation in Urloffen 28 Vermietungen registriert. Es ist davon auszugehen, dass sich die Zahlen in Nesselried auf Grund der Einwohnerzahl und auf Grund der Bevölkerungsstrukturen monatlich vermutlich auf weniger als 3 Vermietungen und im Jahr somit auf weniger als 40 Vermietungen belaufen dürften.

Die Startkosten für 3 Miet-Fahrräder und 3 Miet-Pedelecs inklusive der notwendigen Infrastruktur belaufen sich auf ca. 21.000 Euro, wobei ca. 50 Prozent bezuschusst werden könnten. Somit würden für die Gemeinde im HH-Jahr 2025 Kosten in Höhe von ca. 10.500 Euro entstehen, die im Haushalt 2025 eingestellt werden müssten. Des Weiteren belaufen sich die Instandhaltungs- und Unterhaltungskosten jährlich auf ca. 2.000 Euro, die in den Folgejahren entstehen würden.

Die Kosten der Gemeinde für eine Vermietung würde sich somit im mittleren bis hohen vierstelligen Euro-Bereich bewegen.

Franz Bähr spricht sich für die Errichtung einer Mobilitätsstation aus. Alle anderen Ratsmitglieder sehen die Kosten-Nutzen-Relation als nicht gegeben an. Bei den zu erwartenden Kosten würden der Gemeinde für eine einzige Vermietung eines Fahrrades oder eines Pedelecs Kosten in Höhe von 30 bis 60 Euro entstehen. Dies wird von einem Großteil der Räte als nicht verhältnismäßig erachtet.

#### **Finanzierung:**

Die Kosten für das nächste Jahr in Höhe von 10.500 Euro müssten im HH 2025 eingestellt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Auf Grund der zu erwartenden geringen Nachfrage bewegen sich die Kosten für ein Mobilitätsstation in Nesselried in einem nicht vertretbaren Bereich, weshalb vorerst von der Einrichtung der Mobilitätstation In Nesselried abgesehen werden sollte.

**Beschluss: 7 Ja Stimmen und 1 Gegenstimme**

#### **TOP 4) Bekanntgaben, Sonstiges**

OV Sauer informiert über den Kreiswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“. Am kommenden Dienstag findet die Übergabe der Urkunde in Prinzbach statt. Dazu liegt eine Einladung vor, bei der wir mit einer Abordnung anwesend sind.

#### **Sonstiges:**

Klaus Huber bemängelt, dass insbesondere nach dem Abernten der Maisäcker die stark verschmutzten angrenzenden Straßen bzw. Wege von den Verursachern nicht gereinigt wurden. Es wird eine entsprechende Veröffentlichung im Mitteilungsblatt veranlasst.