GE — GEWERBEGEBIET § 8 BAUNVO

0,7 — GRUNDFLÄCHENZAHL

GO — BAUMASSENZAHL

O — BESONDERE (ABWEICHENDE) BAUWEISE: OFFEN, JEDOCH GEBÄUDELÄNGE MAX. 100 M ZULÄSSIG

BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRTEN

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS

BAUTIEFE

BAULINIE

BAUGRENZE

GEHWEG b = 1,50
STRASSEN
SCHRAMMBORD b = 0,50

P — ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN ABWASSER

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN ELEKTRIZITÄT

WASSERFLÄCHEN

PFLANZGEBOT BÄUME

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN

FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND

GRABEN

ÖFFENTLICHE UND PRIVATE GRÜNFLÄCHE

BAUGEBIET	ANZ. DER VOLL-GESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSS-FLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

GE | II
0,7 | 1,2
– | O

GE-E | II
0,7 | 1,2
– | O

1. BESCHLUSS DES GEMEINDERATES ÜBER DIE AUFSTELLUNG NACH § 2 ABS. 1 BAUGB
03. 12. 1990

2. ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES NACH § 2 ABS. 1 BAUGB
AM 15.06.1991
DURCH MITTEILUNGSBLATT GEMEINDE APPENWEIER

3. BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE NACH § 4 ABS. 1 BAUGB
VOM 15.07.1991
BIS 15.08.1991

4. BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 3 ABS. 1 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG
AM 19.06.1991
DURCH MITTEILUNGSBLATT

5. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG
AM ~~26.07.1991~~ 16.05.1992
DURCH MITTEILUNGSBLATT

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
VOM ~~15.07.1991~~
BIS ~~15.08.1991~~
vom 25.05.1992
bis 25.06.1992

6. BESCHLUSSFASSUNG DURCH DEN GEMEINDERAT ALS SATZUNG NACH § 10 BAUGB
AM ~~27.07.1992~~ 29.06.1992

7. ANZEIGE AN DAS LANDRATSAMT ORTENAUKREIS NACH § 11 BAUGB
OFFENBURG, DEN 16.07.1992

8. INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGS-PLANES NACH § 12 BAUGB
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG
AM 02.10.1992
DURCH:
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
VOM –"–
BIS –"–

9. DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER INNERHALB DES PLANUNGSGEBIETES DARGESTELLTEN GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER BESTÄTIGT:
OFFENBURG, DEN .....
STAATLICHES VERMESSUNGSAMT OFFENBURG

ARCHITEKTUR BÜRO BRUDY FREIE ARCHITEKTEN
DIPL.-ING. (FH) HEINRICH BRUDY
DIPL.-ING. OTTMAR BRUDY
GRIMMELSHAUSENSTR. 7 7604 APPENWEIER TEL. 07805/3473

Projekt:

BEBAUUNGSPLAN

„HINTER DEN GÄRTEN WEST II"

GEMEINDE 7604 APPENWEIER

Maßstab: 1:500 Datum: 14.06.1991 Blatt Nr.: 300

Bauherr:

Architekt: O. Brudy

70 X 70